



УКРАЇНА
ІЛЛІНЕЦЬКА РАЙОННА РАДА
Вінницької області

Р І Ш Е Н Н Я № 486

29 сесія 6 скликання

4 квітня 2014 року

Про затвердження Районної програми
щодо забезпечення житлом
дітей-сиріт, дітей, позбавлених
батьківського піклування, та осіб
з їх числа на 2014-2018 роки

Заслухавши інформацію голови постійної комісії з питань охорони здоров'я, освіти, культури, роботи з молоддю, фізичної культури, спорту та туризму Фаріона А.Г. про затвердження Районної програми щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2014-2018 роки, враховуючи рекомендацію постійної комісії районної ради з питань охорони здоров'я, освіти, культури, роботи з молоддю, фізичної культури, спорту та туризму від 19.02.2014 року та керуючись п. 16 ч. 1 ст. 43 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", районна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити районну програму щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2014-2018 роки (далі - Програма), що додається.

2. Рекомендувати:

2.1. Сільським, селищній, міській радам розробити та затвердити програми щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2014-2018 роки та забезпечити їх виконання.

2.2. Районній державній адміністрації, виконавчим комітетам сільських, селищної, міської рад :

2.2.1. Організувати виконання заходів, передбачених Програмою.

2.2.2. Фінансування Програми здійснювати з районного бюджету та інших джерел, не заборонених законодавством. Щороку при формуванні відповідних бюджетів, передбачати видатки на фінансування заходів Програми.

2.2.3. Структурним підрозділам районної державної адміністрації, виконавчим комітетам сільських, селищної, міської рад інформувати про хід виконання Програми службу у справах дітей райдержадміністрації один раз на рік до 15 січня з метою для узагальнення матеріалів та інформування районної ради до 1 лютого.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань охорони здоров'я, освіти, культури, роботи з молоддю, спорту та туризму(Фаріон А.Г.).

Голова районної ради

О.Яременко

Фаріон А.Г.
Ковальчук Л.С.
Семенюк С.А.

Додаток
до рішення № 486 29 сесії районної ради
6 скликання від 04.04.2014 року

Районна програма
щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей,
позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа
на 2014-2018 роки

З М І С Т

стор.

1.	Загальні положення _____	3
2.	Мета програми _____	5
3.	Основні завдання програми _____	5
4.	Строки виконання _____	6
5.	Фінансове забезпечення _____	6
6.	Організаційне забезпечення _____	6
7.	Очікувані результати програми _____	6
8.	Основні заходи щодо виконання Районної програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа на 2014-2018роки _____	7

Загальні положення

Однією із найактуальніших проблем сьогодення є забезпечення громадян України житлом. Існує безліч причин, які призводять до погіршення житлової політики в країні в цілому та породжують нескінченні черги осіб, які потребують поліпшення житлових умов. Водночас, особливе занепокоєння викликають випадки, коли під загрозою залишитися на вулиці опиняється одна із найбільш вразливих категорій осіб, таких як діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування. На сьогодні, при вирішенні питання щодо захисту житлових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, законодавство йде двома шляхами: це збереження за вказаною категорією осіб вже належного їм на праві власності чи на праві користування житла, та надання нового жилого приміщення.

Обов'язок збереження права дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб із їх числа на житло, у якому вони проживали з батьками, рідними, тощо до влаштування у відповідні заклади, прийомну сім'ю, дитячий будинок сімейного типу, встановлення над ними опіки чи піклування, закріплений Цивільним та Сімейним кодексами України, Законом України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», Законом України «Про охорону дитинства» та іншими нормативно-правовими актами.

Так, у відповідності до вимог вищевказаних законодавчих актів, дитина, яка була передана родичам, мачусі, вітчиму, органів опіки та піклування, зберігає право на проживання у житловому приміщенні, в якому вона проживала, і може у будь-який час повернутися до нього.

Жиле приміщення, в якому проживали діти, зберігається за ними протягом усього часу їх перебування у відповідних закладах, в опікунів чи піклувальників, дитячому будинку сімейного типу, прийомній сім'ї. Відповідальність за збереження зазначеного житла і повернення його дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, а також особам із їх числа після завершення їх перебування у відповідному закладі, дитячому будинку сімейного типу, прийомній сім'ї несуть органи місцевого самоврядування (за місцем проживання дітей до їх влаштування у відповідні заклади).

У тому разі, якщо діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, до їх влаштування у відповідні заклади чи сім'ї громадян, не мали впорядкованого житла або вселення їх в жиле приміщення, яке зберігалось за ними, неможливе, вони мають право на забезпечення впорядкованим житлом у встановленому законодавством порядку.

Так, як передбачено Житловим кодексом, особам, які повернулися з державного дитячого закладу, від родичів, опікуна чи піклувальника, при неможливості повернення займаного раніше жилого приміщення, жиле приміщення надається поза чергою.

Громадяни, які мають право на позачергове одержання жилих приміщень, включаються до окремого списку.

Разом з тим, одним із критеріїв у забезпеченні вказаної категорії дітей житлом має бути факт завершення їх перебування у відповідних закладах для

таких дітей, дитячому будинку сімейного типу, прийомній сім'ї або завершення терміну піклування над такими дітьми. Питання про взяття дитини на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, за клопотанням служби у справах дітей за місцем її походження, вирішує виконавчий орган місцевої ради, а у разі відсутності у неї житла після закінчення (припинення) її перебування під опікою, піклуванням, у прийомній сім'ї, дитячому будинку сімейного типу, закладі для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, позачергово забезпечує її житловим приміщенням.

Законодавчим підґрунтям для розроблення Програми є Житловий кодекс Української РСР, Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про місцеві державні адміністрації», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», «Про житловий фонд соціального призначення», «Про охорону дитинства»; Указів Президента України від 22 жовтня 2012 року №609/2012 «Про національну стратегію профілактики соціального сирітства на період до 2020 року», від 1 червня 2013 року № 312/2013 «Про додаткові заходи із забезпечення гарантій реалізації прав та законних інтересів дітей»; постанов Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року №682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», від 24 вересня 2008 року №866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини», від 19 березня 2008 року №219 «Про встановлення тимчасових мінімальних норм забезпечення соціальним житлом».

У службі у справах дітей райдержадміністрації станом на 1 січня 2014 року на обліку перебуває 76 дітей, з яких 63 дитини перебуває під опікою та проживають у сім'ях опікунів, 8 дітей перебувають на вихованні у прийомних сім'ях та дитячих будинках сімейного типу, 3 дитини навчаються у інтернатних закладах, 1- в ПТУ, 1- в місцях позбавлення волі.

На праві власності житло мають 6 дітей. За 68 дітьми закріплено право користування житлом, але переважно це житло опікунів, і фактично діти мають право користуватись ним лише до 18 років, або житло батьків, позбавлених батьківських прав, куди діти повернутись не зможуть. Не мають житла – 2 дитини.

У 2013 році досягли повноліття 9 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування. З них має житло на праві власності 1 дитина, на праві користування - 7 дітей.

На позачерговому квартирному обліку перебуває 20 дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

До основних причин складності у здійсненні захисту житлових та майнових прав можна віднести такі:

- відсутність необхідного пакету документів, підтверджуючих право власності на житло та майно спадкодавця дитини;
- відсутність коштів, необхідних для оформлення документів, здійснення нотаріальних дій;

- відсутність житла та майна у дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, або аварійний, непридатний для проживання стан будинків, які належать дітям вищевказаних категорій.

Програма передбачає вжиття ряду заходів щодо дотримання житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

Мета програми

Основні положення Програми спрямовані на вирішення пріоритетних завдань державної політики у сфері забезпечення житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

Виконання Програми сприятиме реалізації права дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на упорядкування житла, що належить їм на правах власності та на пільгове забезпечення упорядкованим соціальним житлом після завершення їх перебування у відповідних інтернатних установах, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім'ях, завершення терміну піклування над такими дітьми, а також після завершення ними навчання у вищих навчальних закладах, строкової служби у Збройних Силах України, повернення з місць позбавлення волі.

Основні завдання програми

- реалізувати право дітей на захист житлових та майнових прав, забезпечити збереження майна, яке належить дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування;
- активізувати роботу органів опіки та піклування щодо захисту житлових та майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, забезпечити постановку на квартирний облік дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, відповідно до чинного законодавства;
 - забезпечити взаємодію та співпрацю підприємств, установ, організацій, які причетні до процесу оформлення документів на житло та майно дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;
- постійно проводити моніторинг щодо дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, яких першочергово або позачергово необхідно забезпечити житлом;
- забезпечити житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, які не мають права власності на житло;
- надати матеріальну допомогу на ремонт житлових будинків, які на даний час знаходяться у аварійному, непридатному для проживання стані право власності на яке або право користування яким мають діти – сироти, діти, позбавлені батьківського піклування;
- визначити та удосконалити чітку процедуру оформлення документів на житло для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;
- захистити житлові права дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, що дозволить в подальшому поліпшити соціальні умови проживання дітей даних категорій.

Строки виконання

Здійснення програми передбачається протягом 5 років.

Фінансове забезпечення

Фінансування програми здійснюватиметься відповідно до чинного законодавства за рахунок коштів місцевих бюджетів, а також інших джерел, не заборонених законодавством. Обсяг фінансування може змінюватися щороку.

Кошти спрямовуються на:

- придбання житла для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа у яких воно взагалі відсутнє;
- ремонт житлових приміщень, право власності на які мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, особи з їх числа;
- оформлення відповідних документів на житло, яке належить дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, особам з їх числа.

Організаційне забезпечення

Організаційне забезпечення Програми здійснюється службою у справах дітей райдержадміністрації, управлінням праці та соціального захисту населення райдержадміністрації, районним центром соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді, виконкомом місцевих рад.

У реалізації програми беруть участь: служба у справах дітей райдержадміністрації, управління праці та соціального захисту населення райдержадміністрації, районний центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді, Комісія з питань захисту прав дитини, виконавчі комітети сільських, селищної, міської рад.

Очікувані результати програми

- забезпечення взаємодії та співпраці підприємств, установ, організацій, які причетні до процесу оформлення документів на житло та майно дітей - сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа;
- поліпшення соціальних умов проживання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа;
- здійснення контролю за захистом житлових та майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа;
- недопущення порушень чинного законодавства щодо прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа на житло;
- попередження поширення дитячої бездоглядності, безпритульності та бродяжництва.

Керуючий справами виконавчого
апарату районної ради

С.Семенюк

Основні заходи щодо виконання Районної програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа на 2014-2018 роки

№ з/п	Зміст заходу	Відповідальний	Термін виконання	Джерела фінансування	Орієнтований обсяг фінансування по роках, тис. грн				
					2014	2015	2016	2017	2018
1.	Проведення семінарів для голів сільських, селищної та міської рад з питань захисту житлових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа	Служба у справах дітей райдержадміністрації, РЦСССДМ	2014-2018 роки	-	-	-	-	-	-
2.	Зарахування дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, яким виповнилося 16 років на позачерговий квартирний облік (у разі відсутності у таких дітей житла)	Виконкоми сільських, селищної, міської рад	2014-2018 роки	-	-	-	-	-	-
3.	Забезпечення ведення єдиного державного реєстру осіб, які перебувають на квартирному обліку, або обліку осіб, які перебувають на квартирному обліку.	Виконкоми сільських, селищної, міської рад відділ житлово-комунального господарства райдержадміністрації	2014-2018 роки	-	-	-	-	-	-
4.	Забезпечення придбання житла (купівлю житла, надання матеріальної (грошової) допомоги для придбання житла) для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа	Виконкоми сільських, селищної, міської рад	2014-2018 роки	Місцеві бюджети	50	50	50	50	50
5.	Проведення моніторингу наявності житла у дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Служба у справах дітей райдержадміністрації, районний центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді	2014-2018 роки	-	-	-	-	-	-
6.	Проведення ремонту (у разі потреби) житлових приміщень, які належать на праві власності, користування дітям-сиротам,	Виконкоми сільських, селищної, міської рад	2014-2018 роки	Місцеві бюджети	20	20	20	20	20

	дітям, позбавленим батьківського піклування, особам з їх числа								
7.	Забезпечення надання допомоги дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, а також особам з їх числа, які потребують соціальної підтримки з боку держави, зокрема в отриманні реєстрації	Районний центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді	2014-2018 роки	-	-	-	-	-	-
8.	Призначення опікунів над житлом, яке належить дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, на праві власності	Райдержадміністрація	2014-2018 роки	-	-	-	-	-	-
9.	Ведення обліку нерухомого майна дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.	Служба у справах дітей райдержадміністрації	2014-2018 роки	-	-	-	-	-	-
10.	Надання правової допомоги у переоформленні житла на дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Служба у справах дітей, відділ житлово-комунального господарства райдержадміністрації, РЦСССДМ, виконкоми сільських, селищної, міської рад	2014-2018 роки	-	-	-	-	-	-
11.	Оформлення спадщини дітей-сиріт, дітей, позбавленими батьківського піклування, та осіб із їх числа	Виконкоми сільських, селищної, міської рад	2014-2018 роки	Місцеві бюджети	3	3	3	3	3
12.	При розгляді питання щодо виділення житла дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам із їх числа, залучати депутатів районної ради, які представляють інтереси відповідної територіальної громади.	Служба у справах дітей райдержадміністрації, депутати районної ради, які представляють інтереси відповідної територіальної громади.	2014-2018 роки	-	-	-	-	-	-

Керуючий справами виконавчого апарату районної ради

С.Семенюк